



ประกาศจังหวัดลำปาง

เรื่อง ขายทอดตลาดอาคารราชพัสดุ

อาคารบ้านพักคนงานแถว ๔, ๕ วิทยาเขตลำปาง และบ้านพักอาจารย์ จำนวน ๓ หลัง
วิทยาเขตเขลางค์นคร ตำบลหัวเวียง อำเภอเมือง จังหวัดลำปาง

ด้วยจังหวัดลำปาง มีความประสงค์จะขายอาคารราชพัสดุ โดยให้รื้อถอนอาคารสิ่งปลูกสร้าง
๒ แห่ง คือ อาคารบ้านพักคนงานแถว ๔, ๕ วิทยาเขตลำปาง และบ้านพักอาจารย์ จำนวน ๓ หลัง วิทยาเขต
เขลางค์นคร วิทยาลัยพยาบาลบรมราชชนนี นครลำปาง ตำบลหัวเวียง อำเภอเมืองลำปาง จังหวัดลำปาง โดย
วิธีประมูลขายทอดตลาด ซึ่งรายละเอียดและเงื่อนไขดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ รายการอาคารราชพัสดุ จำนวน ๒ แห่ง คือ

๑.๑ อาคารบ้านพักคนงานแถว ๔, ๕ ตั้งอยู่ที่วิทยาลัยพยาบาลบรมราชชนนี นครลำปาง
วิทยาเขตลำปาง ตำบลหัวเวียง อำเภอเมือง จังหวัดลำปาง

๑.๒ บ้านพักอาจารย์ จำนวน ๓ หลัง ตั้งอยู่ที่วิทยาลัยพยาบาลบรมราชชนนี นครลำปาง
วิทยาเขตเขลางค์นคร ตำบลหัวเวียง อำเภอเมือง จังหวัดลำปาง

ข้อ ๒ ผู้สนใจจะเข้าเสนอราคา ติดต่อขอดูอาคารได้ ณ ที่ตั้งทั้งสองวิทยาเขต จนถึงวันทำการ
ขายทอดตลาดในวันและเวลาราชการ

ข้อ ๓ ผู้สนใจประสงค์จะเข้าเสนอราคา ให้ลงชื่อแสดงความจำนงต่อคณะกรรมการ
ขายทอดตลาด ณ ห้องประชุมสะพานงา วิทยาลัยพยาบาลบรมราชชนนี นครลำปาง วิทยาเขตลำปาง วันที่
๑๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๐ เวลา ๑๔.๐๐-๑๕.๐๐ น. และจะต้องนำบัตรประจำตัวประชาชนมาแสดง พร้อม
สำเนาทะเบียนบ้าน และส่งมอบสำเนาที่รับรองแล้ว จำนวน ๑ ชุด มอบต่อคณะกรรมการฯ เมื่อพ้น
กำหนดเวลาดังกล่าวจะได้ดำเนินการขายทอดตลาดต่อไป

ข้อ ๔ คณะกรรมการขายทอดตลาดจะดำเนินการขายตามวิธีที่กำหนดไว้ในประมวลกฎหมาย
แพ่งและพาณิชย์ ส่วนที่ ๓ แบบท้ายประกาศนี้

ข้อ ๕ ผู้เสนอราคาสูงสุดที่ได้รับการพิจารณาให้เป็นผู้ซื้อ ต้องวางเงินมัดจำเป็นเงินสดจำนวน
ร้อยละ ๓๐ ของราคาที่เสนอได้ในทันที และส่วนที่เหลือจะต้องชำระให้ครบถ้วนภายใน ๗ วัน นับตั้งแต่วันที่
ได้รับแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษร หากไม่นำเงินมาชำระให้ครบถ้วนภายในกำหนดวันดังกล่าว จังหวัดลำปางจะ
ถือว่าสละสิทธิ์และริบเงินมัดจำที่วางไว้ทั้งสิ้น แล้วนำอาคารดังกล่าวข้างต้นออกประมูลขายอีก หากได้รับเงิน
สุทธิต่ำกว่าราคาที่ยขายทอดตลาดครั้งก่อน ผู้เสนอราคาสูงสุดครั้งก่อนจะต้องรับผิดชอบใช้ราคาส่วนที่ขาดไปนั้น

ข้อ ๖ การชำระเงินจะต้องชำระด้วยเงินสด โดยผู้รับเงินจะออกใบเสร็จรับเงินให้ไว้เป็น
หลักฐาน

ข้อ ๗ ผู้ซื้อจะรื้อถอน...

ข้อ ๗ ผู้ซื้อจะรื้อถอนอาคารที่จะขายทอดตลาดดังกล่าวข้างต้น ออกไปได้ก็ต่อเมื่อชำระเงินส่วนที่เหลือครบถ้วนแล้ว พร้อมทั้งต้องวางเงินประกันสำหรับปรับพื้นที่บริเวณที่รื้อถอนเป็นเงินสด รวมเป็นเงิน ๒๑,๐๐๐ บาท (สองหมื่นหนึ่งพันบาทถ้วน) และจังหวัดลำปางจะชำระคืนให้เมื่อผู้ซื้อได้ทำการปรับพื้นที่ที่รื้อถอนเป็นที่เรียบร้อยแล้ว และหากไม่ดำเนินการปรับพื้นที่ดังกล่าวภายในกำหนดเวลาที่ได้รับแจ้งเตือนแล้ว จังหวัดลำปางจะดำเนินการปรับพื้นที่เอง โดยค่าใช้จ่ายของผู้ซื้อซึ่งจะหักจากเงินประกัน ถ้ามีเงินเหลือจะชำระคืนให้ผู้ซื้อ

ข้อ ๘ เมื่อผู้ขายได้ส่งมอบอาคารดังกล่าวให้กับผู้ซื้อ ผู้ซื้อจะต้องเข้ารื้อถอนอาคารดังกล่าวภายใน ๗ วัน นับแต่วันส่งมอบให้ขนย้ายวัสดุสิ่งของ ตลอดจนเศษของวัสดุออกจากบริเวณที่รื้อถอนนั้น และปรับพื้นที่ที่รื้อถอนให้มีระดับเสมอกับระดับพื้นดินเดิมให้แล้วเสร็จเรียบร้อยภายใน ๗ วัน นับแต่วันที่รื้อถอน

ข้อ ๙ คณะกรรมการขายทอดตลาดสงวนไว้ซึ่งสิทธิที่จะขายหรือดขายก็ได้ ถ้าหากผู้เสนอราคาสูงสุดราคาต่ำกว่าราคากลางที่ประเมินไว้

ประกาศ ณ วันที่ ๓๑ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๐



(นายศิริชัย ภัทรบุษยาพร)

นายแพทย์สาธารณสุขจังหวัดลำปาง ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดลำปาง

บ้านพักที่จะขายทอดตลาด วิทยาเขตเขลางค์นคร



บ้านพัก 4

บ้านพักที่จะขายทอดตลาด วิทยาเขตเขलगค์นคร



บ้านพัก 6

บ้านพักที่จะขายทอดตลาด วิทยาเขตเขลางค์นคร



บ้านพัก 3

บ้านพักที่จะขายทอดตลาด วิทยาเขตลำปาง



บ้านพักแถวที่ 4



บ้านพักแถวที่ 5